



RESERVADO



2

Dormitorios



1

Baños



70

Área (m²)

525 000 €

(EUR €)

- RESERVADO - Vivienda Exterior totalmente reformada y amueblada en Goya, Barrio de Salamanca

Vivienda reformada hace 6 años, con muchísima luz natural, dos balcones a la calle Hermosilla y una distribución ideal. Entre otros, cuenta con dos dormitorios amplios. El dormitorio principal es exterior y cuenta con un amplio vestidor adjunto. El segundo dormitorio cuenta con un gran armario. La cocina es abierta al salón y está completamente equipada (incluye también lavavajillas y pequeña televisión). El salón es exterior a la calle e incluye sofá y televisión entre otros. El baño es amplio, y equipado con un gran plato de ducha. El piso es tranquilo, muy luminoso y reformado recientemente, con suelos de tarima, paredes lisas, armarios empotrados, puertas blancas, Calefacción independiente con caldera eléctrica y radiadores en todas las estancias, aire acondicionado frío/calor en salón y dormitorio principal, etc.

**Andrés Ballesteros**

688 977 277

andres@ubicasa.es

T +34 912 774 587 · E info@ubicasa.es
Calle Montesa 29, 28006 Madrid

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La finca cuenta con ascensor, y se encuentra en una excelente ubicación; a escasos 100m de Metro Manuel Becerra (L2 y L6) y 400m de Metro Goya (L2 y L4), junto a WizinkCenter, Calle Alcalá y todo tipo de comercios a su alrededor.

Características de la propiedad

- Amueblado
- Ascensor
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Año de la reforma: 2017
- Año Construcción: 1940
- Ubicación central
- Certificación energética: A+
- Balcón
- Pisos: Exterior



Andrés Ballesteros

688 977 277

andres@ubicasa.es

T +34 912 774 587 · E info@ubicasa.es
Calle Montesa 29, 28006 Madrid

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)